

RENFORCEMENT DE LA SUPERSTRUCTURE- CHARPENTE -COUVERTURE

Les voûtes non porteuses en briques de 10cm présentent de gros désordres. Leur traitement sera réalisé à l'aide de nouvelles voûtes en béton armé coulé par-dessus les voûtes actuelles, cette réalisation nécessitera un échafaudage à l'intérieur l'église.

Après avoir mis en sécurité l'ouvrage, les fissures seront rebouchées depuis l'intérieur de l'église. Ce procédé permettra également de rigidifier l'ensemble de l'ouvrage et contribuera de ce fait à sa consolidation.

Les renforcements par tirants apparents mis en place en janvier 2004, seront déposés et remplacés par des systèmes moins visibles :

- Le ceinturage de la chapelle sera déposé et remplacé par un système intégré dans la structure et de ce fait quasi-invisible.
- Le chaînage supérieur actuel, réalisé par les tirants précontraints sera remplacé par un système de tirants incorporés à la nouvelle charpente.

L'escalier du clocher sera renforcé à l'aide de profilés bois ou métalliques.

CHARPENTE -COUVERTURE

La charpente bois actuelle sera soit renforcée et traitée, soit déposée et remplacée par une nouvelle charpente en bois ou métal. La nouvelle charpente intégrera des tirants en acier qui permettront de ceinturer les murs en partie supérieure.

En ce qui concerne la couverture actuelle en tuile sur solivage en brique, elle sera refaite à l'identique dans son intégralité.

TRAITEMENT DE LA FISSURATION

Après la consolidation et l'adaptation de la structure au nouveau mode de fondation, un traitement des fissures à l'extérieur et à l'intérieur de l'édifice sera réalisé.

Les délais prévisibles des réajustements de la structure seront de l'ordre de 9 à 24 mois, et devront être intégrés dans le planning global des travaux.

VI.2 - HYPOTHESES DE TRAVAUX DE REAMENAGEMENTS INTERIEURS

N'ayant pas de programme définissant un niveau de prestations, nous avons étudié ce réaménagement des espaces intérieurs à prestations équivalentes sans prendre en considération le mobilier et les aménagements extérieurs.

Nous avons pris comme hypothèses :

- Le réaménagement des niveaux actuels sans création de plancher supplémentaire,
- Le réaménagement des niveaux actuels avec la création de 2 planchers supplémentaires.

VI.3 - ESTIMATION FINANCIERE DES TRAVAUX

VI.3.1 - ESTIMATION DE L'ENVELOPPE FINANCIERE TRAVAUX DE CONSOLIDATION ET MISE HORS D'EAU

Cette estimation concerne uniquement la consolidation et la mise hors d'eau du bâtiment vis-à-vis des désordres observés suivant le descriptif sommaire ci-dessus.

Enveloppe travaux : 2 300 000 €HT valeur avril 2016

L'enveloppe financière travaux comprend :

- Reprise en sous œuvre des fondations de l'église et du clocher
- Dallage fortement armé de l'église et du clocher (y compris dépose de l'existant)
- Reprise des fissures extérieures
- Reprise des fissures intérieures
- Reprise du chaînage supérieur (y compris dépose de l'existant)
- Reprise de l'escalier du clocher (y compris dépose de l'existant)
- Reprise des voûtes
- Reprise de la charpente (y compris dépose de l'existant)
- Reprise de la couverture (y compris dépose de l'existant)