

Compte-rendu tour de site Fonscolombes

16/05/2025

Présents : CIQ Arenc Villette, Ville de Marseille Politique de la Ville et Direction Nature en Ville, AMCS groupe Addap 13, Centre social Saint Mauront, Equipe bailleur HMP, Saralogisol, Métropole Politique de la Ville

Présentation du contexte :

Recrudescence d'événements très difficiles sur le quartier à partir de l'automne 2024 :

- 1 événement tragique en octobre 2024 (corps brûlé d'un jeune homme)
- Durant le dernier semestre 2024, présence de groupe de jeunes le jour et la nuit créant de nombreuses nuisances auprès des habitants qui résident dans le bâtiment HMP (74 logements) : usage du protoxyde, squatt dans les parties communes, tensions et pressions auprès des résidents, suspicion de deal.
- Plusieurs incendies récents (devant l'entrée d'HMP et devant le local associatif)

Après alerte de l'équipe Saralogisol sur la situation, HMP a mis en place un gardien de décembre 2024 à avril 2025, ce qui a permis d'éloigner les jeunes de l'intérieur du bâtiment.

Déclenchement d'une cellule psy au sein du CADA.

Pose d'une porte coupe-feu sécurisée avec intratone après le départ du gardien en janvier 2025 ce qui a rassuré les occupants.

La porte de l'accès latéral au bâtiment (lieu de l'incendie de scooter) a été commandée pour sécuriser totalement le bâtiment.

Les caves ont été vidées et condamnées.

Tags réguliers sur les murs du bâtiment et enlevés par HMP.

Demande de clôturer les jardins face au bâtiment.

HMP prévoit une réhabilitation énergétique du bâtiment en septembre 2028.

Ces différentes interventions ont permis progressivement de limiter les intrusions et de diminuer les inquiétudes liées à la situation. Actuellement il n'y a plus d'occupation des lieux devant HMP, même s'il y en a encore parfois quelques intrusions.

Récemment quelques passages inhabituels de jeunes devant / au sein le local associatif de Fonscolombes. Informer l'éducateur spécialisé de l'Addap 13.

Nécessité de maintenir une veille et une présence sur ce territoire, notamment pendant les périodes estivales.

Problématique entrée Fonscolombes côté Salengro :

Sur les 3 bornes existantes une est Hors Service ce qui rend possible le passage des véhicules. La placette s'est transformée en parking alors que le stationnement y est interdit. Cela participe à la dégradation de l'environnement et présente un réel danger pour les usagers : présence d'une crèche, d'un local associatif, desserte de bâtiments d'habitation...

Le CIQ a fait remonter la problématique en GPO.

Relance des services de la Ville de Marseille sur le sujet.

Propreté du site :

Gros problèmes de propreté qui sont remontés à la DNV. Site complexe à entretenir. Présence de quelques squats. Quelques situations d'intimidation auprès des agents mais pas d'agressions.

Pas de passage derrière le bâtiment d'HMP.

Question sur la propriété des espaces extérieurs qui s'apparentent à un parc résidentiel et non un parc urbain.

Aucun travaux d'aménagement programmés mais DNV va intervenir dans le cadre des projets retenus via le budget participatif avec potentiellement l'installation d'agrès sportifs. Visite de site semaine prochaine avec la mairie de secteur.

Modalités de gestion : Entreprise Peri qui est prestataire de la Ville jusqu'au 28/06 ensuite ce sera l'entreprise Pinson Paysage.

3 passages semaine + présence régulière du contrôleur VdM.

Perspectives :

-Prévoir une opération coordonnée pour évacuer les véhicules, remonter et réparer les bornes avant la fête de quartier du 02/07

- Mobiliser les services compétents pour renforcer les systèmes pour bloquer l'accès à la placette : barrière DFCI ou autre type de fermeture de la voie ?

-Organisation d'un temps d'échanges, de type groupe de parole, afin de pouvoir parler des difficultés ressenties sur le quartier. Temps proposé par l'association In Città qui travaille depuis de nombreuses années sur la prise en compte de la souffrance psychosociale des habitants en lien avec le cadre de vie. Mercredi 28/05 de 10 à 12h au sein du local associatif.

-Proposer des occupations pour les jeunes durant l'été / se renseigner sur les activités au sein du gymnase Ruffi et terrain Ruffi